

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI

della Provincia di Salerno

Verbale n. 117 Seduta consiliare del 17/09/2014

Il Consiglio dell'Ordine, con la Presidenza dell'arch. ALFANO Maria Gabriella

a latere il Cons. Segretario, arch. DI CUONZO Matteo

e il Cons. Tesoriere, arch. GUADAGNO Gennaro

convocato alle ore 17,30 nei modi di legge, si riunisce quest'oggi con il seguente ordine del giorno:

- |   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| 1. Lettura e approvazione del verbale della seduta precedente | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. Variazioni all'Albo professionale                          | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3. Approvazione spese   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4. Approvazione parcelle                                      | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5. Comunicazione del Presidente                               | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6. Comunicazioni del Consigliere Segretario                   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. Problematiche legali su relazione dell'avv. De Vita        | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8. Comunicazioni dalle Commissioni                            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 9. Varie  | <input checked="" type="checkbox"/> |

Sono presenti n. 10 Consiglieri di seguito indicati:

- |                              |                                     |                  |
|------------------------------|-------------------------------------|------------------|
| 1. ALFANO Maria Gabriella    | <input checked="" type="checkbox"/> |                  |
| 2. BONACCI Generoso (sez. B) | <input checked="" type="checkbox"/> |                  |
| 3. CAPUA Marcoalfonso        | <input checked="" type="checkbox"/> |                  |
| 4. CERONE Donato             | <input type="checkbox"/>            |                  |
| 5. CORAGGIO Massimo          | <input type="checkbox"/>            |                  |
| 6. DI CUONZO Matteo          | <input checked="" type="checkbox"/> |                  |
| 7. DI GREGORIO Lucido        | <input type="checkbox"/>            | Entra alle 18,25 |
| 8. FATIGATI Rasalba          | <input checked="" type="checkbox"/> |                  |
| 9. FERRIGNO Carla            | <input checked="" type="checkbox"/> |                  |
| 10. GIUDICE Mario G.S.       | <input checked="" type="checkbox"/> |                  |
| 11. GUADAGNO Gennaro         | <input type="checkbox"/>            | Entra alle 18,15 |
| 12. LUONGO Franco            | <input type="checkbox"/>            | Entra alle 17,55 |
| 13. NORMA Mira               | <input checked="" type="checkbox"/> |                  |
| 14. PELLEGRINO Nicola        | <input checked="" type="checkbox"/> |                  |
| 15. ROTELLA Teresa           | <input checked="" type="checkbox"/> |                  |

Alle ore 17,35 constatata la sussistenza del numero legale, dichiara valida la seduta.

### 1) **Variazioni all'Albo**

Su relazione del Segretario, **a seguito di domanda degli interessati, vengono iscritti all'Albo:**

#### **SEZIONE A**

1.  Architetto  
 Pianificatore ...OMISSIS...  
 Paesaggista  
 Conservatore
- 

2.  Architetto  
 Pianificatore ...OMISSIS...  
 Paesaggista  
 Conservatore
- 

Su relazione del Segretario, **a seguito di nulla osta al trasferimento pervenuto all'Ordine, vengono iscritti all'Albo:**

#### **SEZIONE A**

1.  Architetto  
 Pianificatore ...OMISSIS...  
 Paesaggista  
 Conservatore
- 

Su relazione del Segretario, **a seguito di domanda degli interessati, vengono concessi i nulla osta:**

#### **SEZIONE A**

1.  Architetto  
 Pianificatore ...OMISSIS...  
 Paesaggista  
 Conservatore
- 

Su relazione del Segretario, **vengono cancellati dall'Albo**

#### **SEZIONE A**

1.  Architetto  
 Pianificatore ...OMISSIS...  
 Paesaggista  
 Conservatore
- 

2.  Architetto  
 Pianificatore ...OMISSIS...  
 Paesaggista  
 Conservatore
- 

3.  Architetto  
 Pianificatore ...OMISSIS...  
 Paesaggista  
 Conservatore
- 

#### **SEZIONE B**

1.  Architetto junior ...OMISSIS...  
 Pianificatore junior
- 

\* Precisare quale delle motivazioni: avvenuta iscrizione ad altro Ordine provinciale per dimissioni; a seguito di provvedimento disciplinare; per decesso.

## **2) Approvazione Spese**

Su relazione del Presidente, per l'esercizio finanziario 2014 vengono approvati i mandati di pagamento dal n. 269 al n. 305 per l'importo di € 31.345,01 (diconsi Euro trentunomilatrecentoquarantacinque/01).

## **3) Omologazione parcelle e approvazione pareri per prestazioni professionali**

Su relazione del Cons. Delegato arch. Di Cuonzo Matteo **vengono approvati i pareri:**

1.: n. 45/14 ...OMISSIS...

2.: n. 49/14 ...OMISSIS...

3.: n. 51/14 ...OMISSIS...

4.: n. 63/14 ...OMISSIS...

5.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

~~6.: n. / del \_\_\_\_\_ per €~~

7.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

8.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

9.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

10.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

11.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

12.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

13.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

14.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

15.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

16.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

17.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

18.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

19.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

20.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

21.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

22.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

23.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

24.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

25.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

26.: n. / del \_\_\_\_\_ per €

# ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI

della Provincia di Salerno

Verbale n. 117 Seduta consiliare del 17/09/2014

- 1) Punto all'ordine del giorno  
**Letture e approvazione del verbale della seduta precedente**

Si approva all'unanimità.

E' presente in aula l'avvocato Ennio De Vita

- 2) Punto all'ordine del giorno  
**Variazioni all'Albo**

Si approva come riportato nelle pagine precedenti

- 3) Punto all'ordine del giorno  
**Approvazione spese**

Si approva come riportato nelle pagine precedenti.

- 4) Punto all'ordine del giorno  
**Approvazione parcelle**

Si approva come riportato nelle pagine precedenti.

- 5) Punto all'ordine del giorno  
**Comunicazioni del Presidente**

Prende la parola la Presidente che espone quanto segue:

“Vi informo che- in giovane età- è deceduta la Collega Manuela Scarpa. Abbiamo appreso in ritardo la notizia e quindi abbiamo potuto solo esprimere con un manifesto fatto affiggere nella sua città (Agropoli) il nostro cordoglio. Rinnoviamo qui il ricordo di Manuela che è stata , alcuni anni orsono, Consigliere dell'Ordine.

Per quanto riguarda le iniziative non ci siamo praticamente fermati proseguendo le attività avviate e previste. L'ultima iniziativa è stata la sottoscrizione del protocollo d'intesa in materia di protezione civile tra il nostro Ordine ed il Comune di Cava de' Tirreni in data 28 agosto scorso, in analogia con quello sottoscritto con il Comune di Salerno.

Proprio su questo argomento devo segnalarvi che è stata inviata una diffida al Comune di Cava de' Tirreni, all'Autorità Nazionale Anticorruzione ed al CNAPPC a firma dei consiglieri, Coraggio, Cerone e Di Gregorio. Nella diffida si contesta che le finalità del protocollo d'intesa sarebbero non quelle di promuovere attività di formazione e di aggiornamento ma lo svolgimento di prestazioni professionali a titolo gratuito.

La cosa più grave è a mio avviso il fatto che la PEC relativa alla diffida è pervenuta all'Ordine nella serata di ieri ed è stata protocollata oggi. Mi chiedo se non sarebbe stato meglio preventivamente sottoporre l'argomento al Consiglio di questa sera prima di coinvolgere soggetti esterni come il Comune di Cava de' Tirreni, sminuendo le nostre azioni e gettando discredito sulle attività dell'Ordine e, quindi, indebolendoci come categoria.

Dobbiamo solo augurarci, ora, che la cosa non rimbalzi sulla stampa perché a quel punto sarebbe davvero deleterio per le attività in corso da parte del Presidio della protezione civile.

Tra l'altro non riesco a capire la portata delle censure dei tre consiglieri visto che abbiamo replicato il Protocollo di intesa sottoscritto con il Comune di Salerno che a sua volta ricalca lo schema di

quello proposto dal Consiglio Nazionale. Aggiungo che nella conferenza stampa che ha accompagnato la sottoscrizione del protocollo di intesa, abbiamo più volte evidenziato che lo stesso prevede attività a titolo volontario e gratuito.

Trasmetterò la diffida al Consiglio di Disciplina dell'Ordine viciniore di Avellino per le valutazioni del caso”.

Alle 17,55 entra in aula Franco Luongo.

“Abbiamo avviato – continua la Presidente- diversi corsi di illuminotecnica decentrati nel territorio provinciale. Con l’ausilio di un foglio elettronico stiamo riportando i crediti maturati dai nostri iscritti in modo da mettere ogni Collega in condizione di conoscere la propria situazione.

E’ alla fase organizzativa finale il corso di aggiornamento sulla ex L.818.

Il prossimo 26 settembre si svolgerà un seminario sul paesaggio, organizzato con l’Ordine degli Avvocati. La sede è l’aula Parrilli del Tribunale di Salerno.

Abbiamo organizzato con l’Università di Salerno e Casamica di Cava de’Tirreni una serie di incontri sul design. Con Tekla un corso di formazione sull’involucro edilizio che si svolgerà venerdì prossimo presso la loro sede di Sarno.

Aggiungo che è stato avviato un tavolo tecnico presso la Regione Campania per la modifica alla Legge 16 con il contributo del Consigliere Mira Norma che ha coinvolto la Commissione urbanistica ed in particolare la collega Laura Pellegrino. Abbiamo preparato memorie scritte che ho presentato alla Regione. Abbiamo –tra l’altro- previsto una “norma transitoria” per la quale, in attesa dei piani paesaggistici, in occasione della formazione del PUC, si sviluppino con la Soprintendenza regole per gli interventi sui beni culturali e sul paesaggio. Pubblicheremo sul sito l’intero documento che potrà essere ulteriormente arricchito.

Infine, ci avviamo a fare un corso ad Agropoli nei mesi di ottobre e novembre sulle zone SIC e ZPS con Giovanni Campeol ed un paesaggista da lui proposto.

Vi volevo ricordare, poi, che il seminario già approvato da questo Consiglio “dalla matita al mouse” il giorno 29 di questo mese sta riscuotendo un grosso successo tra iscritti e Relatori. Probabilmente dovremo farci carico delle spese tipografiche per inviti e locandine.

In ultimo, vi segnalo, poi, che è arrivata una richiesta di chiarimenti da parte del Ministero della Giustizia per quanto riguarda la questione sollevata dai consiglieri Cerone, Di Gregorio e Coraggio sulla regolarità della convocazione dell’assemblea di bilancio. Alla richiesta da parte del Ministero ho provveduto a dare riscontro, con una nota trasmessa anche al CNAPPC nella quale sono state precisate le modalità seguite; a corredo della nota è stata allegata tutta la documentazione necessaria all’esame della vicenda da parte del Ministero. Per questo motivo, in attesa che il Ministero ci risponda, ritengo venuta meno anche l’esigenza di acquisire il parere dell’Avv. De Vita che il Consiglio gli aveva richiesto nell’ultima seduta di luglio. Il Consiglio all’unanimità approva e resta in attesa della risposta del Ministero della Giustizia.”

## 6) Punto all’ordine del giorno

### **Comunicazioni del Consigliere Segretario**

Il Segretario, prendendo la parola, espone:

“La Rivista il Denaro ci ha proposto di aderire ad una iniziativa avviata con altri Ordini della Campania inerente uno spazio dedicato alle nostra attività e per veicolare le nostre iniziative in un raggio molto più ampio, ad un costo complessivo di € 480,00”. Il Consiglio approva.

“L’associazione Pro.po. city propone una iniziativa per i giorni 27 e 28 settembre a Battipaglia per sensibilizzare l’opinione pubblica a votare i tabacchifici della piana del Sele come luoghi del cuore e chiede al nostro ordine di patrocinare e pubblicizzare tale evento sul nostro sito e l’utilizzo del logo per la manifestazione”. Il Consiglio approva.

“Vi è la richiesta di patrocinio e di partecipazione per una seconda conferenza a Nocera Inferiore l’11 ottobre.” Il Consiglio approva. La Presidente delega la consigliera Ferrigno.

La Presidente delega il consigliere segretario Matteo Di Cuonzo a rappresentare l’Ordine alla festa di San Matteo il prossimo 21 settembre alla Santa Messa delle 10 e 30 nel Duomo di Salerno.

Richiesta di patrocinio per la presentazione di un libro “lo spazio e la storia”. Il consiglio approva.

Incontro a Roma per Inarcassa si archivia per evento già avvenuto il 15 settembre scorso.

Vi è la richiesta di Blumatica di organizzare corsi nella loro sede a costi contenuti.

Il Consiglio si riserva di valutare e proporre corsi con software dedicati, vedi “fatturazione elettronica” e “decreto parametri”.

Il Consigliere Pellegrino propone di attivare un corso sulla deontologia professionale. Il Consiglio approva.

Alle 17,15 entra in aula Gennaro Guadagno.

7) Punto all'ordine del giorno

**Problematiche legali su relazione dell'avv. De Vita**

La prima problematica riguarda la procedura di accesso agli atti dei procedimenti disciplinari che hanno coinvolto i colleghi ...OMISSIS... da parte del collega ...OMISSIS..., in qualità di esponente. Come si ricorderà, ai fini dell'accesso, è stata trasmessa agli architetti ...OMISSIS..., quali controinteressati, la richiesta di accesso ai sensi dell'art. 3 DPR 184/2006. Questi, entrambi domiciliati presso l'Avv. ...OMISSIS..., hanno risposto, assumendo l'inammissibilità delle istanze di accesso e si sono opposti all'ostensione. Nel contempo, non hanno prospettato ragioni di riservatezza comportanti l'esclusione del diritto di accesso. Con le stesse risposte, altresì, hanno richiesto a loro volta l'accesso ad una serie di atti pervenuti dallo stesso arch. ...OMISSIS... ed alle relative risposte fornite dall'Ordine, formulando riserva di azioni a tutela.

Il Consiglio prende atto e delega il Presidente a riscontrare favorevolmente le richieste di accesso pervenute, sia quelle avanzate da ...OMISSIS... che quelle avanzate da ...OMISSIS..., chiedendo altresì di comunicare agli interessati che ulteriori vicende riguardanti problematiche di natura esclusivamente privatistica tra essi non dovranno più coinvolgere l'Ordine, che ha esaurito i suoi compiti.

Entra in aula Di Gregorio alle ore 18,25

L'Avv. De Vita sottopone poi all'attenzione del Consiglio una segnalazione relativa alla nomina dei componenti per la Commissione locale per il paesaggio nel Comune di Ottati. Trattasi di vicenda analoga a quelle già esaminate dall'Ordine e per le quali fu attivato un contenzioso al TAR Salerno definito con sentenza n. 1032/2012 rispetto alla quale emerge l'illegittimità dell'operato del Comune di Ottati.

Il Consiglio, considerato che la nomina della Commissione locale per il paesaggio risale al 2012 ed in vista della prossimità dei rinnovi delle commissioni comunali, decide di invitare il Comune di Ottati e nel contempo diramare una circolare a tutti i comuni per chiarire le corrette modalità di formazione dell'organo paesaggistico.

Un'altra segnalazione è quella pervenuta all'Ordine dall'arch. ...OMISSIS..., legale rappresentante di una impresa edile, il quale contesta un bando di appalto integrato stilato dal Comune di Pisciotta assumendo un'erronea qualificazione dei requisiti per i progettisti: infatti, l'entità della progettazione esecutiva ammonta a € 37.000,00 ed il tecnico comunale, stante il computo del solo importo della progettazione, ha escluso di richiedere i requisiti di natura tecnica ed economica previsti dall'art. 263 del DPR 207/2010.

Sulla problematica del corretto computo dei servizi di ingegneria ed architettura per individuare la soglia di valore della prestazione ed i correlativi requisiti da richiedere, l'avv. De Vita segnala un parere dell'Autorità di Vigilanza n. 105/2007 proprio in materia di appalti integrati che in effetti lascerebbe desumere la legittimità dell'operato del Comune di Pisciotta.

Sul punto, nasce una accesa discussione sul meccanismo dell'illegittimo frazionamento delle prestazioni professionali. All'esito, stante l'insussistenza di una uniformità di vedute sulla materia, il Consiglio decide di demandare all'Avv. De Vita la formulazione di un quesito da porre al Ministero delle Infrastrutture ed all'ANAC – Autorità di Vigilanza per dirimere una volta per tutte la problematica in ordine al corretto sistema di computo delle prestazioni, sia allorché si tratti dell'affidamento di incarichi di progettazione e servizi connessi, sia allorché si tratti di appalto integrato, onde poter poi chiarire a tutti gli enti locali della provincia le corrette modalità da seguire.

Il consigliere Di Gregorio si allontana dall'aula.

In prosieguo, l'Avv. De Vita segnala che sono pervenute altre segnalazioni, una, riguardante due bandi per affidamenti separati di incarichi di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per un valore rispettivamente di € 67.000,00 e di € 45.000,00, un'altra, riguardante l'affidamento della progettazione e della direzione dei lavori di ristrutturazione dell'ex Macello nel comune di Capaccio. Entrambe le tematiche vertono, però, sull'analoga problematica del corretto computo delle prestazioni professionali e del frazionamento del relativo valore, per cui il Consiglio decide di demandare all'esito della risposta al quesito.

Analogamente il Consiglio decide per quanto concerne la questione riguardante il Comune di Sanza, per la quale il Comune ha trasmesso tutti gli atti da cui è possibile desumere l'esistenza delle stesse problematiche, da valutare solo all'esito del riscontro al quesito al M.I.T. ed all'ANAC da formulare.

Il consigliere Di Gregorio rientra in aula.

8) Punto all'ordine del giorno

**Comunicazioni dalle Commissioni**

Rosalba Fatigati relaziona su il Viaggio per la biennale di Venezia il 21-22-23 novembre precisando che si stanno raccogliendo i preventivi. Nicola Pellegrino evidenzia e aggiunge che si farà un tappa a

Recanati nella sede della Guzzini ed una visita a Trento al museo MUSE. Si decide di chiedere un acconto ai partecipanti per bloccare la prenotazione.

Relazione Carla Ferrigno. Per fine ottobre metà novembre sta organizzando un corso su come risolvere problematiche e modulistiche con il Genio Civile.

Resta ancora da definire un convegno con il prof. Aldo Cinque.

9) Punto all'ordine del giorno

**Varie**

Si dà atto che -alle ore 19,00- viene portata al Consiglio una nota a firma dei Consiglieri Di Gregorio, Cerone e Coraggio, appena giunta. La missiva riguarda un fatto di cronaca riportato dalla stampa di Catania sul suicidio di un architetto nel proprio studio per mancanza di lavoro. Nella nota dei tre Consiglieri si chiede che il Consiglio deliberi di versare un contributo in denaro per la famiglia.

La Presidente sottolinea che, purtroppo, vicende tragiche come questa si sono verificate anche nel nostro territorio. Dovrebbe, quindi essere individuato un criterio unico.

Il consigliere Pellegrino propone di pubblicare un appello sul sito. Siamo sensibili a fenomeni di questo tipo ma dovremmo coinvolgere i singoli colleghi. Ognuno potrà offrire liberamente un contributo secondo una propria coscienza in un fondo temporaneo per le emergenze o per altre situazioni di questo tipo.

Un'altra lettera è pervenuta all'Ordine sempre alle ore 19,00 da parte degli stessi consiglieri. Riguarda chiarimenti al Consigliere segretario sulle modalità di verbalizzazione del bilancio, lo stesso consigliere segretario si riserva di rispondere per iscritto.

**Alle ore** , 19 e 45 i lavori hanno termine e la seduta viene chiusa.

Del che è verbale.

Il Consigliere Segretario  
(Matteo Di Cuonzo)

Il Presidente  
(Maria Gabriella Alfano)