

ORDINE ARCHITETTI
 PROVINCIA DI SAVONA
 DATA ARRIVO 01/12/09
 PROT. N. 1384/22

O A
 ORDINE ARCHITETTI SAVONA SV

Prot. 335/09

Savona, 30 novembre 2009

RACCOMANDATA R.R.

Al Responsabile del Procedimento
 del COMUNE DI ALBENGA
 Ing. Danilo Burastero
 Piazza S. Michele, 17
 17031 ALBENGA (SV)
 anticipata via fax al n. 0182/562221

p.c. A tutti gli Ordini degli Architetti, P.P.C.

p.c. A tutti gli Iscritti all'Ordine Architetti,
 P.P.C. di Savona

p.c. all'Ordine degli Ingegneri di Savona

Oggetto: Avviso pubblico per affidamento di incarico di progettazione "Progetto P.O.R. - 2007/2013 Riquilificazione e recupero funzionale Palazzo Peloso Cipolla" nel Comune di Albenga

Premesso che:

- il Comune di Albenga, con l'avviso in oggetto, ha indetto una selezione pubblica per l'affidamento di servizi per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, contabilità e misura per lavori per l'intervento di "Riquilificazione e recupero funzionale di Palazzo Peloso Cipolla";
- l'importo complessivo dell'intervento in oggetto è di € 550.000,00 con un importo dei lavori di € 481.170,07;
- in relazione a quanto indicato nel quadro economico del progetto preliminare approvato, il bando indica, all'art. 5, un onorario complessivo per le prestazioni oggetto di affidamento di € 17.000,00 escluso IVA ed oneri;
- secondo quanto indicato all'art. 4 del bando l'affidamento dell'incarico avviene in base alla "valutazione del curriculum professionale presentato dai partecipanti", privilegiando "ove possibile, il criterio della rotazione tra i professionisti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, come previsto dall'art. 91 comma 2 del D.Lgs 12.04.2006 n.163";

facendo seguito alle numerose segnalazioni ricevute da questo Ordine da parte degli Iscritti e di alcuni Ordini degli Architetti provinciali, in merito alle anomalie riscontrate nel bando in oggetto, nel condividere

ORDINE ARCHITETTI SAVONA
 largo vegeio 6/4 - 17100 savona - CP304 - tel 019814878 fax 0198484085
 www.ordinearchitettisavona.it - architettisavona@archiworld.it - codice fiscale 92006170093



ORDINE ARCHITETTI SAVONA **SV**

pienamente i rilievi pervenuti sulla legittimità dello stesso, appare opportuno evidenziare quanto segue:

- incongruità dell'importo base individuato per le prestazioni:** nell'indicazione dell'importo della prestazione (art. 5) non viene specificato il criterio di calcolo dello stesso ed in particolare non viene fatto nessun riferimento all'applicazione del D.M. 4 aprile 2001, né vengono indicati riferimenti alla classe e categoria di opere di cui all'art. 14 della L. 143/1949.

Tale impostazione non sembra recepire le indicazioni espresse sia nella Circolare del Ministero per le Infrastrutture n. 24734 del 16/11/2007, in materia di affidamento di servizi di ingegneria e di architettura, sia nella Determinazione dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 4/2007, nelle quali si prende atto dell'abrogazione della inderogabilità dei minimi tariffari ma si afferma anche che le tariffe stabilite con D.M. 4 aprile 2001 possono rappresentare, per la stazione appaltante, il riferimento ai fini della determinazione dell'importo a base di gara, "ove motivatamente ritenute adeguate".

Dalla verifica effettuata con l'applicazione del D.M. 4 aprile 2001, considerato che l'immobile oggetto dell'intervento è vincolato ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e che la tipologia delle opere rientra nella categoria Id, risulta un importo totale per le prestazioni in oggetto di molto superiore al valore di € 17.000,00 indicato nel bando.

Inoltre si rileva una scarsa chiarezza nella definizione delle prestazioni da svolgere in particolare per quanto riguarda la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione che non compare nelle promesse e negli artt. 1 e 2, mentre viene citata all'art. 3 laddove si descrive l'oggetto dell'incarico.

Tutto ciò risulta in contrasto con quanto ancora recentemente richiamato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (determinazioni n. 1/2006, n. 4/2007) in merito alla necessità, nella determinazione dell'importo del corrispettivo a base di gara, di indicare chiaramente ed in modo analitico i singoli elementi che compongono la prestazione.

Da ultimo, riportando i principi sopra illustrati all'avviso pubblicato da codesto Comune, si osserva che nella fattispecie l'applicazione delle tariffe professionali di cui al D.M. 4/4/2001 al fine di individuare il corrispettivo da porre a base della selezione costituirebbe non solo un parametro oggettivo sulla base del quale determinare detto importo, ma porterebbe anche all'individuazione di un corrispettivo che appare maggiormente adeguato all'oggetto della prestazione rispetto a quello indicato nell'avviso medesimo.

Si evidenzia, inoltre, come una corretta valutazione dell'importo delle prestazioni e quindi l'individuazione della relativa fascia di appartenenza dell'incarico sia presupposto necessario all'individuazione, da parte della stazione appaltante, dell'idonea procedura di affidamento in base a quanto previsto dal D.Lgs. n. 163/06; si riscontra a tal proposito che nelle premesse dell'avviso in oggetto viene richiamato sia l'art. 125 del D.Lgs 163/06 per l'affidamento di incarichi sotto i 20.000,00 € che l'art. 91 comma 2 del medesimo decreto per l'affidamento di servizi sotto i 100.000,00 €.
- modalità di affidamento:** si rileva che, a fronte dell'indicazione riportata all'art. 4 relativa alla "valutazione del curriculum professionale", non sono evidenziati in alcun modo i criteri che saranno adottati per tale valutazione (ad esempio qualità ed entità delle opere progettate e/o



ORDINE ARCHITETTI SAVONA SV

realizzate, analogia tra l'esperienza maturata e l'oggetto dell'incarico, fatturato, ecc..).

A ciò si aggiunge che, in sede di richiesta della documentazione necessaria per la partecipazione alla gara (art. 2), laddove si parla del curriculum, si legge che lo stesso dovrà contenere la "descrizione degli incarichi attinenti svolti in precedenza e quant'altro possa essere positivamente valutato", indicazione molto generica dalla quale non risulta possibile dedurre quali possano essere gli elementi da mettere in evidenza nella presentazione del curriculum, se aspetti puramente quantitativi o anche qualitativi; inoltre risulta difficile definire "gli incarichi attinenti" visto che nel bando non viene fatto alcun richiamo alla categoria di appartenenza delle opere.

Per quanto sopra segnalato e per le numerose carenze contenute nel testo dell'avviso di affidamento sotto i profili sia della inadeguatezza della quantificazione dell'onorario professionale, sia dell'assenza di indicazioni univoche circa i criteri che verranno utilizzati per l'individuazione del professionista, **si richiede la revoca immediata del bando** in oggetto affinché venga rettificato in coerenza con i principi e le modalità di affidamento degli incarichi sopra riportati e previsti dalle vigenti normative.

Confidando in un positivo riscontro da parte di codesto Comune, ci riserviamo, in caso contrario, di intraprendere eventuali azioni a tutela dell'attività professionale degli iscritti.

IL PRESIDENTE

Arch. Ilaria Becco

ORDINE ARCHITETTI SAVONA

largo vegerio 6/4 - 17100 savona - CP304 - tel 019814878 fax 0198484085
www.ordinearchitettisavona.it - architettisavona@archiworld.it - codice fiscale 92006170093