

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI

della Provincia di Salerno

Verbale n. 107 Seduta consiliare del 17/01/2014

Il Consiglio dell'Ordine, con la Presidenza dell'arch. ALFANO Maria Gabriella

a latere il Cons. Segretario, arch. DI CUONZO Matteo

e il Cons. Tesoriere, arch. GUADAGNO Gennaro

convocato alle ore 16 e 30 nei modi di legge, si riunisce quest'oggi con il seguente ordine del giorno:

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Lettura e approvazione del verbale della seduta precedente | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. Variazioni all'Albo professionale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3. Approvazione spese | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4. Approvazione parcelle | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5. Comunicazione del Presidente | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6. Comunicazioni del Consigliere Segretario | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. Convenzione Consulente Finanziario – Provvedimenti | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8. Convenzione Consulente Comunicazione - Provvedimenti | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 9. Presidio Protezione Civile - Provvedimenti | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. Analisi e offerte proposte Istituti di Credito | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 11. Nota Ministero della Giustizia – Approvazione risposta | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 12. Adeguamento tecnologico sede. | <input checked="" type="checkbox"/> |

Sono presenti n. 8 Consiglieri di seguito indicati:

- | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|------------------|
| 1. ALFANO Maria Gabriella | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 2. BONACCI Generoso (sez. B) | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 3. CAPUA Marcoalfonso | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 4. CERONE Donato | <input type="checkbox"/> | Entra alle 17,58 |
| 5. CORAGGIO Massimo | <input type="checkbox"/> | |
| 6. DI CUONZO Matteo | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 7. DI GREGORIO Lucido | <input type="checkbox"/> | Entra alle 17,15 |
| 8. FATIGATI Rasalba | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 9. FERRIGNO Carla | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 10. GIUDICE Mario G.S. | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 11. GUADAGNO Gennaro | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| 12. LUONGO Franco | <input type="checkbox"/> | Entra alle 17,15 |
| 13. NORMA Mira | <input type="checkbox"/> | Entra alle 17,05 |
| 14. PELLEGRINO Nicola | <input type="checkbox"/> | |
| 15. ROTELLA Teresa | <input type="checkbox"/> | Entra alle 17,28 |

Alle ore 16,50 constatata la sussistenza del numero legale, dichiara valida la seduta.

1) Variazioni all'Albo

Su relazione del Segretario, a seguito di domanda degli interessati, vengono iscritti all'Albo:

SEZIONE A

1.	<input checked="" type="checkbox"/> Architetto <input type="checkbox"/> Pianificatore <input type="checkbox"/> Paesaggista <input type="checkbox"/> Conservatore	CHIRICHELLO Laura nato/a a Agropoli (prov.) SA il 07/08/1985 al n. 3086 del Registro Generale;
2.	<input checked="" type="checkbox"/> Architetto <input type="checkbox"/> Pianificatore <input type="checkbox"/> Paesaggista <input type="checkbox"/> Conservatore	CERRONE Liberato nato/a a Eboli (prov.) SA il 09/01/1987 al n. 3087 del Registro Generale;
3.	<input checked="" type="checkbox"/> Architetto <input type="checkbox"/> Pianificatore <input type="checkbox"/> Paesaggista <input type="checkbox"/> Conservatore	CAMMAROTA Valentina nato/a a Torino (prov.) TO il 09/05/1986 al n. 3088 del Registro Generale;
4.	<input checked="" type="checkbox"/> Architetto <input type="checkbox"/> Pianificatore <input type="checkbox"/> Paesaggista <input type="checkbox"/> Conservatore	SARNO Mariagiovanna nato/a a Cava de' Tirreni (prov.) SA il 18/08/1987 al n. 3089 del Registro Generale;
5.	<input checked="" type="checkbox"/> Architetto <input type="checkbox"/> Pianificatore <input type="checkbox"/> Paesaggista <input type="checkbox"/> Conservatore	MAURO Luisa nato/a a Nocera inf. (prov.) SA il 11/06/1986 al n. 3090 del Registro Generale;
6.	<input checked="" type="checkbox"/> Architetto <input type="checkbox"/> Pianificatore <input type="checkbox"/> Paesaggista <input type="checkbox"/> Conservatore	FIERRO Caterina Nicole nato/a a Vallo della Lucania (prov.) SA il 29/06/1984 al n. 3091 del Registro Generale;
7.	<input checked="" type="checkbox"/> Architetto <input type="checkbox"/> Pianificatore <input type="checkbox"/> Paesaggista <input type="checkbox"/> Conservatore	NATALE Antonia nato/a a Battipaglia (prov.) SA il 24/03/1982 al n. 3092 del Registro Generale;
8.	<input checked="" type="checkbox"/> Architetto <input type="checkbox"/> Pianificatore <input type="checkbox"/> Paesaggista <input type="checkbox"/> Conservatore	PASTORINO Antonella nato/a a Salerno (prov.) SA il 06/08/1987 al n. 3093 del Registro Generale;
9.	<input checked="" type="checkbox"/> Architetto <input type="checkbox"/> Pianificatore <input type="checkbox"/> Paesaggista <input type="checkbox"/> Conservatore	D'ANGELO Enrica nato/a a Salerno (prov.) SA il 30/03/1985 al n. 3094 del Registro Generale;

SEZIONE B

1.	<input type="checkbox"/> Architetto <input checked="" type="checkbox"/> Pianificatore <input type="checkbox"/> Paesaggista <input type="checkbox"/> Conservatore	LEONI Attilio nato/a a Castelnuovo Cilento (prov.) SA il 02/12/1958 al n. 2634 del Registro Generale; proveniente dall'Ordine di Salerno con anzianità 15/10/2008
2.	<input checked="" type="checkbox"/> Architetto <input type="checkbox"/> Pianificatore <input type="checkbox"/> Paesaggista <input type="checkbox"/> Conservatore	CAROTENUTO Gastone nato/a a Castellammare di Stabia (prov.) NA il 25/04/1974 al n. 3085 del Registro Generale; proveniente dall'Ordine di Bologna con anzianità 25/06/2007

Su relazione del Segretario, **vengono cancellati dall'Albo**

SEZIONE A

1.	<input checked="" type="checkbox"/> Architetto <input type="checkbox"/> Pianificatore <input type="checkbox"/> Paesaggista <input type="checkbox"/> Conservatore	GAUDIANO Cinzia n. 709 del Registro Generale *per dimissioni;
2.	<input checked="" type="checkbox"/> Architetto <input type="checkbox"/> Pianificatore <input type="checkbox"/> Paesaggista <input type="checkbox"/> Conservatore	SANSIVIERO Carmela n. 2514 del Registro Generale *per trasferimento;
3.	<input checked="" type="checkbox"/> Architetto <input type="checkbox"/> Pianificatore <input type="checkbox"/> Paesaggista <input type="checkbox"/> Conservatore	CARAFFA Claudio n. 380 del Registro Generale *per dimissioni;
4.	<input checked="" type="checkbox"/> Architetto <input type="checkbox"/> Pianificatore <input type="checkbox"/> Paesaggista <input type="checkbox"/> Conservatore	PARISI Mirella n. 2019 del Registro Generale *per dimissioni;
5.	<input checked="" type="checkbox"/> Architetto <input type="checkbox"/> Pianificatore <input type="checkbox"/> Paesaggista <input type="checkbox"/> Conservatore	RUGGIERO Francesco n. 73 del Registro Generale *per dimissioni;
6.	<input checked="" type="checkbox"/> Architetto <input type="checkbox"/> Pianificatore <input type="checkbox"/> Paesaggista <input type="checkbox"/> Conservatore	CASALE Luigi n. 318 del Registro Generale *per dimissioni;
7.	<input checked="" type="checkbox"/> Architetto <input type="checkbox"/> Pianificatore <input type="checkbox"/> Paesaggista <input type="checkbox"/> Conservatore	FERRAIOLI Pasquale n. 112 del Registro Generale *per dimissioni;

* Precisare quale delle motivazioni: avvenuta iscrizione ad altro Ordine provinciale per dimissioni; a seguito di provvedimento disciplinare; per decesso.

2) Approvazione Spese

Su relazione del Tesoriere, per l'esercizio finanziario 2014 vengono approvati i mandati di pagamento dal n. 1 al n. 27 per l'importo di € 23.737,27 (dicansi Euro ventitremilasettecentotrentasette/27).

3) Omologazione parcelle e approvazione pareri per prestazioni professionali

Su relazione del Cons. Delegato arch. DI CUONZO Matteo **vengono approvati i pareri:**

1.: n. 03/2014 del CIARDELLO Sabato Teodoro per € 1.999,11

~~2.: n. / del per €~~

~~3.: n. / del per €~~

~~4.: n. / del per €~~

~~5.: n. / del per €~~

~~6.: n. / del per €~~

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI

della Provincia di Salerno

Verbale n. 107 Seduta consiliare del 17/01/2014

1) Punto all'ordine del giorno

Letture e approvazione del verbale della seduta precedente:

Si approva all'unanimità dei presenti.

2) Punto all'ordine del giorno

Variazioni all'Albo:

Si approva come sopra riportato.

3) Punto all'ordine del giorno

Approvazione spese:

Si approva come sopra riportato.

4) Punto all'ordine del giorno

Approvazione parcelle:

Si approva come sopra riportato.

5) Punto all'ordine del giorno

Comunicazioni del Presidente:

La Presidente relaziona al Consiglio della seduta della Commissione Nazionale della Protezione Civile del CNAPPC, svoltasi a Roma lo scorso 14 Gennaio, nella quale si è parlato dei Presidi territoriali e di articularli in due gruppi, uno che si occuperà della gestione dell'emergenza, composto dagli architetti che hanno seguito il corso della protezione civile e un altro che si occuperà della prevenzione.

La Presidente comunica che il giorno successivo si è tenuto anche un altro incontro della Delegazione Regionale sulla "semplificazione". Comunica che nell'incontro ha invitato il Consiglio Nazionale a sollecitare la redazione dei Piani Paesaggistici ed auspica che il Consiglio tutto se ne occupi, sollecitando la Regione ed il Ministero per i Beni Ambientali e Culturali ad adempiere. In tale azione sicuramente ci sarà il sostegno dei Sindaci.

Annuncia anche che, sempre nel corso delle iniziative di Roma ha consegnato al CNAPC prime schede per la formazione per l'attribuzione dei crediti.

Il comune di Salerno ha confermato per il 22 febbraio l'evento sul design che si svolgerà presso il Teatro G. Verdi.

La Presidente dà lettura della lettera inviata al Consiglio dalla collega Carla Peduto relativa ad una segnalazione dell'Ordine per irregolarità di un affidamento effettuata dal Comune di Altavilla Silentina, chiedendo quali sono i criteri per i quali il Consiglio decide di intervenire. E' stata predisposta una risposta, della quale si dà lettura e che si approva.

Comunica, che, essendo pervenuto un esposto nei confronti del Vice Presidente M. Giudice si provvederà a trasmettere all'Ordine viciniere di Avellino, trattandosi di questione coinvolgente un consigliere.

Altra notizia è che vi è una nuova pronuncia del Consiglio di Stato, che, in materia di restauro, ha ancora una volta confermato il regime di esclusività delle competenze degli Architetti.

La presidente informa che il cons. Pellegrino ha giustificato la sua assenza per indisposizione fisica.

6) Punto all'ordine del giorno

Comunicazioni del Consigliere Segretario:

Si dà lettura della posta.

Nel corso della lettura entrano in aula il cons. Di Gregorio e il Vice Pres. Luongo.

7) Punto all'ordine del giorno

Convenzione Consulente Finanziario – Provvedimenti:

La presidente informa sulla convenzione con il dott. Cerenza e dà lettura dello schema predisposto. Si pone ai voti lo schema e si approva a maggioranza, con il voto contrario di Di Gregorio.

8) Punto all'ordine del giorno

Convenzione con il Consulente per la Comunicazione – Provvedimenti:

La presidente informa sulla convenzione con la dott. Piera Carlomagno e dà lettura del relativo schema.

Nel corso della lettura entra in aula la cons. Teresa Rotella.

Si pone ai voti e si approva a maggioranza, con il voto contrario di Di Gregorio.

9) Punto all'ordine del giorno

Presidio Protezione Civile – Provvedimenti:

Relaziona il vice presidente Mario Giudice che dichiara: Quando ci siamo riuniti in questa sede per il presidio regionale è stato deciso che tutti gli ordini provinciali della regione Campania avrebbero redatto una delibera di adesione al presidio regionale della protezione civile. Quindi in questa sede dovremmo ratificare l'adesione. Per quanto riguarda le fasi organizzative del presidio esprimerei la volontà di non intervenire solo sui sismi ma anche su i dissesti idrogeologici. Altro punto da trattare è il Finanziamento del Presidio, in quanto l'Ordine di Napoli ha stanziato € 1,20 ad iscritto e noi potremmo fare altrettanto. La cosa più importante da decidere in questo momento è l'adesione.

Nel corso dei lavori si valuta anche la possibilità di un eventuale capitolo di spesa da impegnare nel bilancio e viene coinvolto il cons. tesoriere Gennaro GUADAGNO.

Nel corso del dibattito si valuta di far rientrare tale voce nelle attività culturali anziché inserire un nuovo capitolo di spesa.

Si pone ai voti la sola adesione al presidio regionale e si approva all'unanimità.

La presidente informa su un convegno a Sassano nella giornata di domani sui centri storici dove sarà presente lei stessa in quanto invitata come relatore.

Nel corso di tali informazioni entra in aula il cons. Donato Cerone.

10) Punto all'ordine del giorno

Analisi e offerte proposte Istituti di Credito:

Relaziona il cons. tesoriere G. Guadagno che dichiara:

Vi sottopongo un quadro di raffronto tra quattro istituti di credito che hanno fatto pervenire nella nostra sede le offerte per stabilire l'istituto di credito che possa gestire il nostro conto corrente e una convenzione per i nostri iscritti.

A tutt'oggi hanno fatto pervenire l'offerta soltanto quattro banche che sono : MPS, BCC di Capaccio, Credito Salernitano e le Poste Italiane.

Per cui, si riportano qui di seguito i due quadri di raffronto e vi distribuisco in fotocopia :

TAVOLA DI RAFFRONTO DELLE CONDIZIONI PRATICATE DAGLI ISTITUTI DI CREDITO PER APERTURA C/C ORDINE ARCHITETTI				
	MONTE DEI PASCHI	BCC CAPACCIO	CREDITO SALERNITANO	POSTE ITALIANE
tasso creditore	0,13%	1,25% +0,25=1,50% (max 3%)*	1,75%	0,25%
tasso debitore entro fido	16,00%	9,875%	9,50% **	NO
commissione su fido		2,00%	0,40%	
spese tenuta conto	€ 64,00	€ 10,00	€ 0,00	€ 180,00
operazioni gratuite trimestrali	37	20	30	ILLIMITATE
trimestrale)	€ 0,60	€ 0,10	€ 1,00	€ 0,00
emissione carta bancomat	gratuita	gratuita	gratuita	gratuita
commissioni prelievi bancomat ATM ns. banca	gratuito	gratuita	gratuito	gratuito
commissioni prelievi bancomat ATM altre banche	€ 1,00	€ 1,70	gratuito	gratuito
home banking	gratuito	€ 10,00	gratuito	gratuito
carnet assegni	gratuito	gratuito	gratuito	
invio estratto conto	€ 1,80	€ 3,00	€ 1,50	€ 0,00
bonifici allo sportello	€ 1,85	€ 3,50	€ 3,00	€ 2,00
bonifici on line	€ 0,53	€ 1,50	€ 0,50	€ 1,00
* Tasso BCE, oggi = 0,25%				
** (+ spread su Euribor 3M/360) = 0,28				

CONDIZIONI BANCARIE PER GLI ISCRITTI		
	BCC CAPACCIO	CREDITO SALERNITANO
tasso creditore	1,25% + tasso BCE=1,50% (MAX 3,00%)	0,50% (0,25%+0,25%)
tasso debitore in assenza di fido	9,88%	9,50% (spread su Euribor 3M/360)
commissione su fido	2,00%	0,40%
spese tenuta conto trimestrali	€ 16,00	€ 30,00
operazioni gratuite trimestrali	20	60
spese per operazione (oltre la franchigia trimestrale)	€ 0,40	€ 1,00
emissione carta bancomat	gratuita	gratuita
commissioni prelievi bancomat ATM ns. banca	gratuito	gratuito
commissioni prelievi bancomat ATM altre banche	€ 1,70	gratuito
home banking	€ 12,00	gratuito
carnet assegni	gratuito	gratuito
invio estratto conto	€3,00 cartaceo; gratuito in via bank	€ 1,50
bonifici allo sportello	€ 3,50	€ 3,00
bonifici on-line	€ 1,50	€ 0,50
linea di credito dedicata (min. € 5.000/max € 50.000)** <u>previo parere favorevole in esito ad istruttoria pratica</u>		• Sconto del 50% su spese istruttoria pratica (standard 1%);
** Salvo specifiche esigenze da concordare ad personam		
* Tasso BCE, oggi = 0,25%		

Per quanto riguarda il primo quadro potete notare voi stessi le quattro proposte e tali condizioni vengono offerte con un vincolo di dodici mesi dopodiché possono cambiare.

“Tra queste la migliore offerta, sembrerebbe quella del Credito Salernitano”.

“Per quanto riguarda, invece, le condizioni bancarie agli iscritti hanno risposto soltanto la BCC e il Credito Salernitano dando un indirizzo di massima sul quale possiamo ragionare.

Vedendo tutte le condizioni del prospetto, vi invito a riflettere sul tasso creditore della BCC che è 1,5% cosa molto conveniente per l'iscritto. Pertanto concludo che per quanto mi riguarda la migliore condizione per gli iscritti è quella della BCC di Capaccio”.

A questo punto, finita la descrizione delle offerte pervenute, chiede di prendere la parola ed interviene il consigliere Di Gregorio, il quale dichiara di essere d'accordo con il tesoriere e rileva che sarebbe opportuno vincolare tali offerte per salvaguardare gli iscritti e sarebbe opportuno suggerire uno scoperto ad es. di € 3000,00 come linea di partenza di per tutti. “Giusto per dare un segnale e poter pagare eventualmente i contributi INARCASSA di un anno”.

Il tesoriere ribadisce che il vincolo ad un anno è stata la prima cosa che è stata chiesta ai vari istituti di credito.

Interviene Mario Giudice e chiede come mai INARCASSA, che in ogni caso è una cassa, non propone servizi agevolati agli iscritti nonostante abbia le possibilità e se non sia il caso di sollecitarla ad offrire tali servizi.

Il Consiglio a tal proposito ritiene di evidenziare questa possibilità scrivendo sia alla cassa di previdenza che al CNACCP, per valutare la fattibilità di tale soluzione.

Dopo ampia discussione la proposta viene posta ai voti. Il Consiglio approva l'offerta del Credito Salernitano, per la gestione del conto corrente dell'Ordine, mentre per le agevolazioni agli iscritti, si potrà scegliere tra il Credito Salernitano e la BCC di Capaccio, fermo restando che potranno pervenire altre offerte. Tali offerte per gli iscritti saranno pubblicate sul nostro sito dell' Ordine.

Il Consigliere Capua dichiara di astenersi dal voto, ma solo perché non ritiene di avere una competenza adeguata in materia per esprimere un voto.

11) Punto all'ordine del giorno

Nota Ministero della Giustizia - Approvazione risposta:

La Presidente, dopo aver invitato i consiglieri Cerone e Di Gregorio ad astenersi in quanto direttamente coinvolti, dà lettura della lettera di risposta da inviare al Ministero della Giustizia, in riscontro alla richiesta di chiarimenti formulata dal Ministero sulla lettera dei consiglieri Coraggio, Cerone e Di Gregorio in merito alla metodologia di verbalizzazione delle sedute del Consiglio.

Il consiglio approva la risposta all'unanimità, con l'astensione dei consiglieri Cerone e Di Gregorio.

12) Punto all'ordine del giorno

Adeguamento tecnologico sede:

Relaziona la Presidente:

Come sapete ci sono vari problemi all'interno della nostra sede, primo fra tutti quello che riguarda l'obsolescenza dei nostri computer. Proprio per questo mi sono fatta fare una relazione dal nostro consulente, ing. Santacroce, il quale ha programmato una dismissione graduale del nostro materiale hardware sostituendo poco per volta i computer mal funzionanti compreso router e gruppi di continuità, programma firewall per la sicurezza informatica, backup file di segreteria. Il tutto per una spesa prevista non maggiore di € 4000,00.

Inoltre, ci sono alcuni lavori da fare per adeguare la nostra sede per i prossimi eventi della formazione.

Infatti, serve sistemare il proiettore al soffitto della sala convegni e predisporre un impianto di proiezione e registrazione per la sala consiglio. Sostituire le porte non a norma della sala convegni e soprattutto quella di ingresso della sede.

Altro intervento da fare è quello di separare gli ambienti della Segreteria, magari con pannelli in cartongesso.

Infine, predisporre le dirette streaming, dove abbiamo già previsto dei corsi da qui ad altra sede distaccata da individuare in provincia. Intanto, però, dobbiamo adeguarci con dei badge per gli iscritti dove stiamo ancora aspettando risposta dal Consiglio Nazionale e spero di poter relazionare in merito già dal prossimo consiglio.

Pertanto il consigliere tesoriere raccoglierà i preventivi delle varie aziende e si deciderà nella prossima seduta di consiglio.

Il consiglio approva.

Il consigliere Di Gregorio, prima di chiudere i lavori, chiede alla Presidente se all'assemblea dei Presidenti possono partecipare i consiglieri degli Ordini provinciali.

La Presidente risponde che partecipa il Presidente o un suo delegato perché è previsto che chi vota è il presidente che è il legale rappresentante dell'ordine. "Anzi, quando si vota deve alzare il proprio cartellino di riconoscimento con un colore ben specifico, poi, è chiaro che è capitato che può partecipare qualche consigliere perché se c'è un consigliere che si interessa di un tema specifico, ad esempio si parla di Protezione Civile partecipa Mario Giudice che è il consigliere che se ne occupa, se si parla di semplificazione viene Carla Ferrigno e così via, però non ha diritto di voto, a meno che non sia delegato per iscritto dal Presidente".

Alle ore , 19 e 05 i lavori hanno termine e la seduta viene chiusa.

Del che è verbale.

Il Consigliere Segretario
(Matteo Di Cuonzo)

Il Presidente
(Maria Gabriella Alfano)