



Città di Teano

Provincia di Caserta

Teano Città dello Storico Incontro - 26 ottobre 1860

Piazza Municipio – 81057 – Teano (CE)
Tel. 0823 503125- PEC: protocollo.teano@asmepec.it



AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA NOMINA DELL'ARBITRO PER LA RISOLUZIONE DELLA CONTROVERSIA

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Teano (CE), Piazza Municipio - 81057

Pec: protocollo.teano@asmepec.it

Responsabile del Procedimento: Ing. Mariangela Grande (Responsabile UTC – Area Infrastrutture).

Telefono: 0823 503125

Scadenza presentazione manifestazione d'interesse il giorno 12/01/2026 alle ore 08:00.

2. PREMESSO CHE:

- Che con determina Dirigenziale n. 1333 del 24/10/2006 fu aggiudicato definitivamente all' ATI COS .MER. S.R.L.- CO.GE.PI. S.R.L. l'affidamento in concessione dei lavori di ampliamento dei cimiteri Teano Capoluogo e Frazioni per un importo totale dell'investimento di € 4.703.524,00;
- il Comune di Teano con contratto del 26/3/2007 e successivo schema aggiuntivo del 18/11/2008 affidò alla A.T.I. CO.GE.PI. s.r.l. – Cos.Mer. s.r.l., poi costituitasi in società di progetto “Teano 2006 s.r.l.” ai sensi dell'art. 37 quinque L. 109/1994, la concessione per anni 12 dei lavori di ampliamento dei cimiteri Teano Capoluogo e Frazioni da eseguire in regime integrale di autofinanziamento, alle condizioni da ritenersi qui richiamate poiché conosciute dalle parti;
- alla scadenza del contratto, lo stesso non fu prorogato;
- la società “Teano 2006” in data 174/10/2025 ha presentato domanda di arbitrato ex artt. 213-214 D.Lgs. 36/2023 - Contratto concessione rep. 4242/2007 e s.m.i. per la richiesta immediata di riscatto e pagamento beni invenduti e risarcimento danni;
- ciascuna delle parti designa l'arbitro di propria competenza ai sensi dell'art. 213

comma 4 del D.lgs n. 36/2023;

- la nomina degli arbitri per la risoluzione delle controversie nelle quali è parte una pubblica amministrazione avviene nel rispetto dei principi di pubblicità e di rotazione, oltre che delle disposizioni del codice degli appalti.

3. OGGETTO DELLA NOMINA:

La nomina di arbitro ai sensi dell'art. 213 del D.lgs n. 36/2023 mira alla risoluzione della controversia con la società Teano 2006 per la richiesta immediata di riscatto e pagamento beni invenduti e risarcimento danni;

Si precisa che il Comune di Teano non è provvisto di un elenco di O.E. di fiducia approvato, da cui attingere in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture mediante incarico diretto o procedura negoziata, ai sensi del nuovo codice dei contratti D.lgs n.36/2023 e ss.mm.ii. ma al momento la sua formazione risulta essere in itinere avendo l'Ente, giusta determina n. 607 del 20.11.2023, indetto avviso pubblico per la sua costituzione.

Il Comune di Teano si riserva di interrompere in qualsiasi momento per ragioni di sua esclusiva competenza il presente procedimento di avviso di manifestazione di interesse, senza che gli operatori economici che hanno partecipato possano vantare alcuna pretesa.

4. IMPORTO DEL CORRISPETTIVO:

Il compenso dell'arbitro sarà determinato dalla camera arbitrale così come disciplinato dall'articolo 1 - compenso degli arbitri - dell' ALLEGATO V.1 - Compensi degli arbitri del D. lgs n. 36/2023 e dipende dal Valore della controversia.

5. TEMPI DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI

Le prestazioni oggetto del presente avviso esplorativo dovranno essere svolte nel rispetto delle tempistiche richieste da codesto Ente e dalla camera arbitrale dell'ANAC.

6. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare offerta i soggetti di cui all'art. 66 del D. Lgs. n. 36/2023, che non si trovano in una delle condizioni di cui all'art. 94-95 del D. Lgs. n. 36/2023 ed in possesso dei requisiti speciali

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto aggiudicatario, l'incarico dovrà essere espletato da tecnici in possesso delle competenze richieste, iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominalmente indicati in sede di presentazione dell'istanza, con la specificazione delle rispettive competenze professionali.

I soggetti che intendono presentare la domanda devono essere essere Ingegneri o architetti, iscritti agli albi professionali.

NON SONO AMMESSI Raggruppamenti temporanei o consorzi.

Fermo restando quanto previsto dall'[articolo 815 del codice di procedura civile](#), non possono essere nominati arbitri:

- a) i magistrati ordinari, amministrativi, contabili e militari in servizio, i magistrati e i giudici tributari in servizio nonché gli avvocati e procuratori dello Stato in servizio;
- b) coloro che nell'ultimo anno hanno esercitato le funzioni di arbitro di parte, o nell'ultimo biennio quelle di difensore in giudizi arbitrali disciplinati dal presente articolo, salvo che

l'esercizio della difesa costituisca adempimento di dovere d'ufficio del dipendente pubblico;

c) coloro che, prima del collocamento a riposo, hanno trattato ricorsi in sede civile, penale, amministrativa, contabile, militare e tributaria proposti dal soggetto che ha richiesto l'arbitrato;

d) coloro che hanno espresso parere, a qualunque titolo, nelle materie oggetto dell'arbitrato;

e) coloro che hanno predisposto il progetto o il capitolato di gara o resi i relativi pareri;

f) coloro che hanno diretto, sorvegliato o collaudato i lavori, i servizi o le forniture a cui si riferiscono le controversie;

g) coloro che hanno partecipato a qualunque titolo alla procedura per la quale è in corso l'arbitrato.

L'operatore economico avrà cura di allegare curriculum professionale riportando esclusivamente gli incarichi pertinenti con l'oggetto dell'affidamento.

7. TERMINE E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati devono far pervenire l'istanza di manifestazione di interesse redatta secondo il modello allegato 1 unitamente al curriculum professionale **entro il termine perentorio delle ore 08:00 del 12/01/2023** mediante invio a mezzo pec al seguente indirizzo: protocollo.teano@asmepec.it, riportando nell'oggetto: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA NOMINA DELL'ARBITRO PER LA RISOLUZIONE DELLA CONTROVERSIA.**

8. INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALI (PRIVACY)

I dati raccolti saranno trattati in conformità a quanto previsto dal Regolamento UE/2016/679. I dati personali saranno utilizzati nell'ambito della procedura di affidamento del servizio e al fine di assolvimento di una pubblica funzione ovvero di un interesse pubblico. I dati potranno essere comunicati ad enti terzi ai fini del controllo sulla veridicità delle dichiarazioni rese. I dati personali saranno conservati per almeno 5 anni dalla data di aggiudicazione dell'appalto o in caso di controversia fino al passaggio in giudicato della relativa sentenza. La comunicazione dei dati costituisce obbligo legale e è requisito necessario per la conclusione di un eventuale contratto di affidamento. Pertanto, l'interessato ha l'obbligo di fornire i dati personali richiesti pena l'esclusione dalla procedura.

Teano, 08/01/2026

**Il Responsabile dell'Area Tecnica
Infrastrutture
Ing. Mariangela Grande**

Allegati:

Allegato 1 – Istanza di partecipazione e dichiarazioni