



***Contratto di prestazione d'opera professionale relativo alle prestazioni di
Revisore dei conti***

Con la presente scrittura privata, tra:

- Arch. Caprio Pasquale, in qualità di Presidente dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Salerno, p. IVA 05219950655 C.F.95008400657, con sede in Salerno, alla via G. Vicinanza, 11 (di seguito indicato per brevità "Ordine" o "Committente");

e

- Dott. Salvatore Castellano, nato a Salerno il 04/01/1978 e residente in Salerno, alla Via Summonte, 9, C.F. CSTSVT78A04H703U, con studio professionale in Salerno, alla Via S. Apicella, 3, partita IVA 05102830659 (di seguito indicato per brevità anche "revisore"),

premessi che

- l'Ordine ha indetto procedura di affidamento di prestazioni di revisore dei conti per un anno previa consultazione più operatori economici, diramando inviti a cinque professionisti per la formulazione di offerte da far pervenire entro le ore 12,00 del 18.12.2020;
- il Dott. Salvatore Castellano ha fatto pervenire la propria offerta assunta al prot. n. 1384/PRE del 17/12/2020 e si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico in oggetto per l'importo di € 2.000,00 oltre accessori;
- in data 21.12.2020, il Consiglio dell'Ordine ha proceduto all'apertura delle offerte pervenute ed all'esito del relativo esame ha deliberato l'aggiudicazione del servizio al Dott. Salvatore Castellano, in possesso delle esperienze specifiche e dei requisiti professionali e, quindi, in grado di fornire ampie garanzie di poter proficuamente e correttamente adempiere ai servizi oggetto del presente incarico;
- con la delibera del 21.12.2020, il Consiglio dell'Ordine ha altresì autorizzato il Presidente alla sottoscrizione di apposita convenzione per i patti e le condizioni regolanti l'affidamento;

Tanto premesso, le parti, come indicate in epigrafe,

convengono e stipulano quanto segue

1 – La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

2 - L'Ordine affida al Dott. Salvatore Castellano l'incarico di revisore dei conti.

La prestazione oggetto del presente contratto viene espressamente resa dal Revisore nel contesto di un rapporto che non avrà in alcun modo carattere di lavoro subordinato e comporterà da parte del medesimo l'esecuzione dell'attività senza osservanza di specifici orari e con l'utilizzazione di una propria autonoma e distinta organizzazione di lavoro.

3 - I compiti del Consulente riguardano l'espletamento delle seguenti attività:

- Controlli periodici della contabilità e verifica di legittimità (entrate e spese);
- Controlli periodici dello status di avanzamento del bilancio consuntivo e preventivo;
- Ogni altro adempimento di Legge di competenza del revisore contabile.

Il Revisore si impegna, a richiesta, a garantire la sua presenza alle sedute del Consiglio nonché presso gli Uffici dell'Ordine, per rendere consulti scritti o verbali.

4 - L'importo contrattuale complessivo per l'assunzione dell'incarico di revisore dei conti viene fissato in Euro duemila/00 (2.000,00), conformemente all'offerta fatta pervenire dal Dott. Salvatore Castellano, oltre oneri fiscali.

Il compenso sarà liquidato in due soluzioni semestrali, di cui la prima entro il 30.06.2021 per l'importo di € 1.000,00e la seconda a saldo entro il 31.12.2021 per l'importo di € 1.000,00.

Per il pagamento dei suddetti compensi il revisore si impegna a far pervenire per le predette date la relativa fatturazione elettronica.

Il pagamento avverrà a mezzo accredito bancario sul C/C indicato nella dichiarazioni di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii. resa con separato atto dal Dott. Salvatore Castellano.

5 - Il presente contratto avrà la durata di un anno, dal 01.01.2021 al 31.12.2021; il contratto non potrà essere rinnovato tacitamente ma potrà essere rinnovato previo accordo tra le parti dopo aver accertato le condizioni proposte dal mercato.



A norma dell'art. 2237 c.c., l'Ordine può recedere dalla presente convenzione, previa comunicazione scritta da inoltrare a mezzo racc. A/R o posta elettronica certificata con un preavviso di almeno tre mesi e pagando il compenso per l'opera svolta.

Il professionista ha diritto di recedere dal presente contratto per giusta causa, dandone comunicazione scritta.

6 - L'incarico di cui alla presente convenzione verrà svolto direttamente dal Dott. Salvatore Catellano, il quale potrà avvalersi di collaboratori, senza che ciò rappresenti sostituzione o espletamento di incarico congiunto.

Ove la richiesta di consulenza debba essere evasa entro termini perentori, l'Ordine si impegna a segnalare i termini improrogabili assegnati.

Ai fini dell'espletamento dell'incarico, l'Ordine si impegna, altresì, a rendere possibile l'accesso del Dott. Salvatore Castellano a tutti i documenti di cui possiede la giuridica e materiale disponibilità, impegnandosi a garantire i termini della privacy.

7 - Per tutto quanto non disciplinato dal presente contratto, si rinvia a tutte le disposizioni di legge vigenti, regolanti il rapporto oggetto della presente convenzione.

La presente viene redatta in doppio originale e consta di tre pagine.

Salerno, lì

Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Salerno

Il Presidente

(Arch. Pasquale Caprio)



Dott. Salvatore Castellano

